



# Presentación Corporativa

1. | ¿Quiénes  
somos?

2. | Estados  
Financieros

# 1. | ¿Quiénes somos?



**El Centro internacional de Negocios y Exposiciones de Bogotá - Corferias**, es una sociedad de carácter privado, que impulsa el desarrollo industrial, social, cultural y comercial en la Región Andina, Centroamérica y el Caribe. Su principal accionista es la **Cámara de Comercio de Bogotá**, entidad que representa los intereses del **sector empresarial y de la sociedad en general**.

Con más de 60 años de experiencia, Corferias, busca estrechar los vínculos de cooperación entre Colombia y la comunidad mundial a través de **la organización de ferias, exposiciones, eventos y convenciones**, propiciando la generación de contactos cualificados entre visitantes y expositores en un recinto operado bajo estándares internacionales. Igualmente, promueve y organiza la participación de Colombia en ferias y exposiciones que se realicen en el extranjero, y participa como socio de empresas que tengan el mismo objetivo en pro de fomentar el desarrollo industrial o comercial del país.

- La infraestructura de calidad internacional, cuya área de exhibición es la más grande del país y su plataforma de servicios satisfacen de manera integral las necesidades de los clientes.
- Ferias innovadoras que propician la generación de contactos de negocios e interacción a través de una acertada gestión de convocatoria y promoción de expositores y compradores.

Ofrecemos un portafolio de servicios integrado para el desarrollo de ferias, eventos y convenciones, desde su concepción hasta su realización. Proponemos y ejecutamos ideas novedosas de acuerdo con las necesidades del cliente. La plataforma de servicios básicos y de valor agregado representa una solución de excelencia y última tecnología para la realización de cualquier tipo de eventos, garantizando que éstos sean una experiencia única e innovadora.

# Plataformas Integradas

- 60** Ferias
- cerca de **2'100.000** de visitantes al año al distrito (Corferias + Ágora + Hotel)
- Cerca de **7.400** Expositores al año
- Cerca de **7,100** Visitantes Internacionales en el marco de las ferias
- Mas de **300** Eventos, congresos y reuniones al año en Distrito (Ágora + Corferias + Hotel)
- 41%** Del total de noches de grupos en Hilton aportados por eventos de Ágora y Corferias



Versiones latinoamericanas en sociedad con las Ferias No. 1 del Mundo:



Alimentos



Salud



Empaques



Defensa



Industria Maderera



Seguridad



Industria Plástica



Industria Ferretera

# IMPACTO ECONÓMICO EN LA CIUDAD Y EL PAÍS

Al cumplir 70 años de existencia, Corferias se consolida como un actor clave en el desarrollo económico y social del país.

Fedesarrollo da testimonio de lo anterior, concluyendo que Corferias apoya la generación del 4.7% del PIB de Bogotá y más de 62,000 empleos anuales.





# CONMEMORACIÓN 70 AÑOS DE CORFERIAS



## NEGOCIOS

Oportunidades para emprendedores y MiPyMes.

## INNOVACIÓN

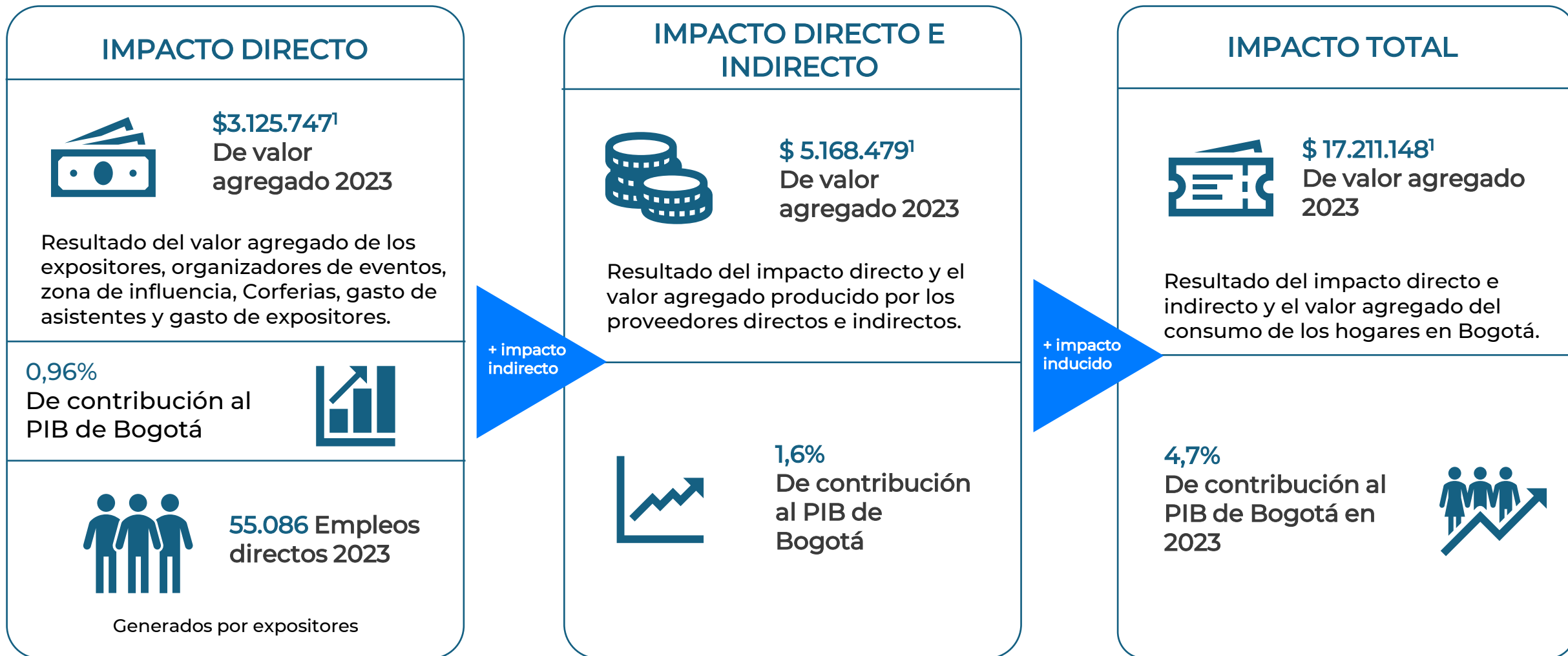
Conexiones con el conocimiento, la innovación, la ciencia y la tecnología.

## SOSTENIBILIDAD

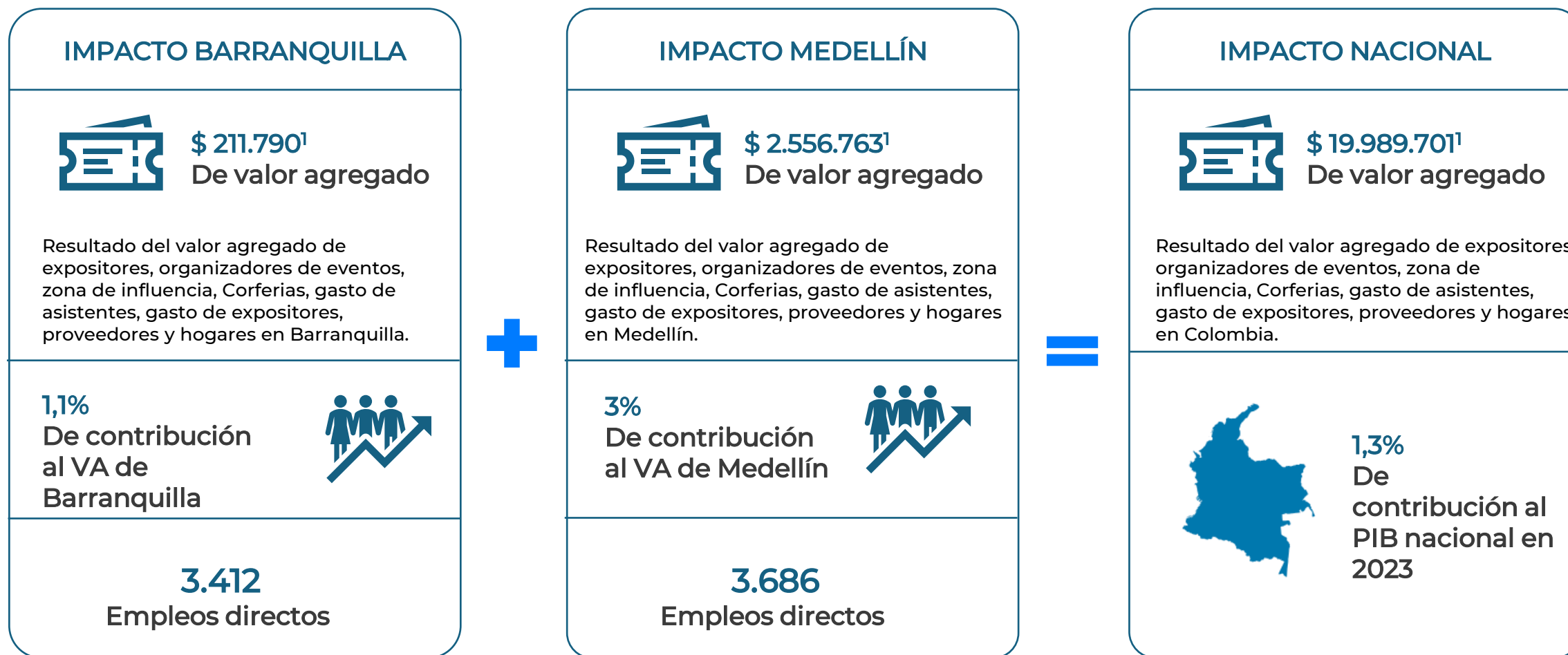
Progreso empresarial y del país, con impacto social, económico y ambiental



## IMPACTO ECONÓMICO EN BOGOTÁ



## IMPACTO ECONÓMICO EN BARRANQUILLA Y MEDELLÍN



# IMPACTO ECONÓMICO EN LA CIUDAD Y EL PAÍS

## EMPLEO



62.184  
Empleos  
totales

Generados por los expositores.

69,3%  
Empresas  
unipersonales  
Micro y  
pequeñas

55 mil En Bogotá  
  
+3 mil  
En Barranquilla y  
Medellín



## TAMAÑO DE LA EMPRESA

5,6%  
Empresas  
unipersonales

37,1%  
Microempresas

26,6%  
Pequeñas  
empresas

25%  
Medianas  
empresas

5,6%  
Grandes  
empresas

	BOGOTÁ		MEDELLÍN		BARRANQUILLA		TOTAL
<b>VALOR AGREGADO</b> Relacionado con las actividades feriales, de eventos y congresos y otros servicios empresariales	\$ 17,2 Billones en 2023	+	\$ 2,6 Billones en 2023	+	\$ 211,8 Mil millones en 2023	=	Cerca de \$ 20 Billones
<b>CONTRIBUCIÓN AL PIB</b>	4,7%		3%		1,1%		1,3%

## CONTRIBUCIÓN AL PIB

EN BOGOTÁ

4% en 2004 ↑ 4,7% en 2023

A NIVEL NACIONAL

1% en 2004 ↑ 1,3% en 2023

Estas cifras de impacto son resultado de un crecimiento acelerado en las últimas dos décadas. El valor agregado total de la corporación pasó de \$7,1 billones en 2004 a \$19,9 billones en 2023 –ambos medidos en pesos reales de 2023–. Ello es equivalente a un aumento de casi tres veces y un crecimiento promedio del 5,6% anual, superior al crecimiento de la economía colombiana (4% anual) en ese mismo período.

# COMPROMISO CON LA SOSTENIBILIDAD

- Corferias obtuvo la certificación como Empresa Carbono Neutral bajo los estándares ISO14064-1 y PAS 2060.
- Se dieron importantes avances para continuar el camino de Corferias de Empresa BIC a Empresa B.
- El portafolio de ferias de la Corporación contó en su muestra comercial y en cada una de sus agendas técnicas y académicas con exhibiciones y temáticas relacionadas con la sostenibilidad.
- Corferias se unió al proyecto liderado por la Cámara de Comercio de Bogotá y la Alcaldía Mayor de Bogotá en el proyecto piloto Quinta Paredes Zona Segura: Libre de Explotación Sexual Comercial de Niños, Niñas y Adolescentes y Trata de Personas.



# Solución digital de conexiones y negocios para nuestra comunidad de empresarios

**B2B**  
**econexia**  
ECOSISTEMA DIGITAL  
DE CONEXIONES  
& NEGOCIOS

operado por **corferias**

Es una nueva unidad de negocio que bajo el concepto de plataforma digital de negocios B2B consolida por ecosistemas de industria comunidades de empresarios con intereses afines 365 días al año alrededor de oportunidades de negocio estructuradas (ruedas de negocio) y contenidos de alto valor. Se visualiza como un nuevo modelo de negocio escalable, rentable y sostenible.



# PLATAFORMA DIGITAL DE CONEXIONES Y NEGOCIOS



Participación de empresarios en la  
**Plataforma de Conexiones y Negocios**



**Beneficios para  
los empresarios**



Ruedas de Negocios y  
agendamiento de citas



Convocatoria de  
Empresarios Nac./Int



Transferencia de conocimiento  
y contenidos especializados



Vitrina  
Virtual



Infraestructura y  
Soporte Técnico



**CONTACTOS Y  
NETWORKING**

Acompañamiento y  
Asesoría para  
participación en **Ruedas  
de Negocios en 5  
ecosistemas por clúster  
de industria**

Agendamiento de Citas  
con Compradores  
Nacionales e  
Internacionales



**PLATAFORMA DE  
AMPLIFICACIÓN Y  
MERCADERO**

**Posicionamiento y  
visibilidad** de  
emprendedores y  
empresarios en una  
plataforma que  
promueve los negocios,  
el relacionamiento y  
contenidos técnico  
comerciales



**NEGOCIOS**

**Vitrina Virtual 365.**  
como plataforma de  
amplificación canal  
comercial con MINISITE  
y publicación de  
productos para  
contacto a través de  
botón de Whatsapp



**CONTENIDOS**

Promover el plan de  
desarrollo económico, y los  
**contenidos asociados con**  
las empresas Mypimes que  
promueva el **crecimiento,**  
**desarrollo, la**  
**competitividad y**  
**productividad empresarial,**  
por hacer parte de esta  
plataforma.

- Una estrategia que le apuesta a satisfacer las necesidades de negocios de los empresarios al interactuar con cada ecosistema de las industrias que le apuestan a la reactivación económica del país.
- Participación y conexiones 365 con potenciales compradores nacionales e internacionales
- Asesoría y acompañamiento en el desarrollo de la estrategia

## Ecosistema Digital de Oportunidades y Negocios

# Ferias vinculadas a Econexia por ecosistema

### Agroindustria y Alimentos



agroexpo



agroexpo caribe

EXPO  
AGROFUTURO



andina pack



CAFÉS DE COLOMBIA EXPO 2020



chocoshow  
Experiencia del cacao al chocolate



alimentec



Sabor arranquilla



Bogotá madrid fusión

### Moda y Confección



createx  
Salón de la industria textil y de confección



IFLS+EICI  
FERIA DEL CULOZ, CALZADO, VARIOS, INDIA, FORMAS Y TECNOLOGIA



BFW BOGOTÁ FASHION WEEK 19

### Economía Naranja/Industrias Creativas



digitech  
Feria de transformación digital y automatización



edutechnia  
Tecnología e innovación para la educación



expoartesanías



Feria Internacional del Libro de Bogotá



COMICCON COLOMBIA



SALÓN DEL OCIO Y LA FANTASÍA



4.0

### Industria, Manufactura y Medio Ambiente



fib  
Feria Internacional Industrial de Bogotá



fica  
Feria del desarrollo Industria del Caribe



construferia del caribe 2020



expoconstrucción expodiseño  
feria internacional



meditech  
feria internacional de la salud

ODONTOTECH 2021



interzum bogotá  
FERIA FORESTAL MUEBLE MADERA



ESS+  
FERIA INTERNACIONAL DE SEGURIDAD



SILAMÉRICAS  
Barranquilla - Colombia



EXPOACAIRE - FIB  
Innovación y Fortificación Comercial e Industrial



COLOMBIPLAST  
Plásticos y Derivados



andina pack



Vive andigráfica



3ª FERIA ANDI MAS PAIS  
2ª GRAN RUEDA DE NEGOCIOS



digitech  
Feria de transformación digital y automatización



fima  
feria internacional del medio ambiente

### Estilo de vida y consumo



feria del hogar  
Para todos



gran salón inmobiliario  
feria internacional



vimo  
vitrina inmobiliaria del caribe



silverexpo  
Entretenimiento y Bienestar para Personas Mayores.



expopet colombia



belleza y salud



salón internacional del automóvil  
Bogotá - Colombia



autofest  
Feria de autos y motos del Caribe



nextcar  
Vitrina de los mejores usados



MotoGO  
Salón internacional de motos de la ciudad



biciGO





# Estados Financieros

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Cifras en millones de pesos	2024	2023	Var \$ 24-23	Var % 24-23	
<b>ACTIVO</b>	<b>777.042</b>	<b>785.486</b>	<b>-8.444</b>	<b>-1%</b>	
Efectivo y equivalentes al efectivo	39.515	76.595	-37.080	-48%	(1)
Cuentas por cobrar	42.627	36.026	6.601	18%	(2)
Inversiones en asociadas	91.258	83.693	7.566	9%	(3)
Intangibles	12.806	9.535	3.271	34%	(4)
Propiedad y Equipo	494.443	482.557	11.886	2%	(4)
Propiedades de Inversión	81.410	78.549	2.861	4%	(5)
Otros activos	14.982	18.531	-3.549	-19%	(6)
<b>PASIVOS</b>	<b>240.209</b>	<b>278.846</b>	<b>-38.637</b>	<b>-14%</b>	
Obligaciones Financieras	27.139	31.145	-4.007	-13%	(7)
Cuentas por pagar	53.608	65.646	-12.038	-18%	(8)
Beneficios a empleados	1.609	1.577	32	2%	
Otros pasivos no financieros	5.849.197	6.731.205	-882.008	-13%	
Ingresos anticipados	26.761	23.978	2.783	12%	(9)
Obligaciones financieras (largo plazo)	75.975	101.312	-25.337	-25%	(7)
Pasivo por impuesto diferido	54.812	54.356	456	1%	
Otras provisiones no corrientes	305	383	-78	-20%	
<b>PATRIMONIO</b>	<b>536.833</b>	<b>506.640</b>	<b>30.193</b>	<b>6%</b>	<b>(10)</b>
<b>PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>777.042</b>	<b>785.486</b>	<b>-8.444</b>	<b>-1%</b>	

- (1) La disminución en el disponible obedece a los desembolsos para atender los compromisos de pagos a los socios, proveedores, contratistas y obligaciones financieras.
- (2) Cuentas por cobrar reflejan el aumento de la actividad ferrial relacionada con la participación de entidades públicas del último trimestre y facturación anticipada de las ferias 2025.
- (3) El incremento por el efecto de la valoración de la propiedad de inversión del Centro de Convenciones y el resultado de la operación 2024 del Operador Hotelero y Ágora Bogotá.
- (4) Corresponde a la adquisición de los predios del proyecto CTIB y la adquisición de la marca Gran Salón Ferretero.
- (5) El incremento por el efecto de la valoración de propiedad de inversión del hotel Hilton Bogotá Corferias donde la Corporación tiene una participación del 30%.
- (6) Los cambios corresponden principalmente al pago del saldo a favor en Renta del año 2022.
- (7) Los cambios en las obligaciones financieras corresponde a los abonos a capital realizadas en 2024 con la finalización de periodos de gracia y los vencimientos de cuotas de los créditos.
- (8) Representa las cuentas por pagar de proveedores y contratistas en diciembre y las utilidades de los socios provisionadas considerando las liquidaciones de los eventos pendientes por pagar.
- (9) Se incrementa este rubro debido al aumento de los ingresos y abonos anticipados de ferias 2025.
- (10) El patrimonio se aumenta con la utilidad consolidada de \$48.548 millones y la disminución por los dividendos distribuidos del periodo 2023.

## EVOLUCIÓN DE INDICADORES

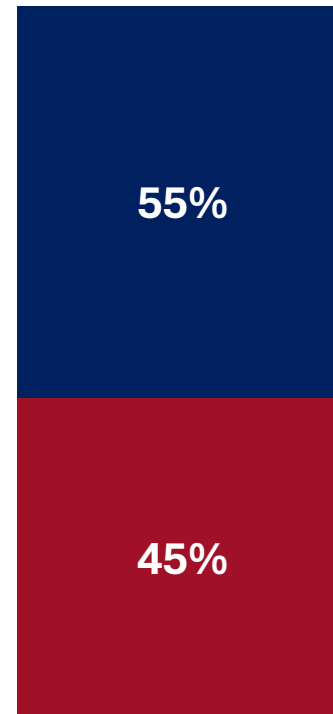
	2024	2023	VAR%
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	\$ 286.301	\$ 264.950	↑ 8 %
<b>GASTO DE VENTAS</b>	\$ 156.407	\$ 147.092	↑ 6,3 %
<b>GASTO ADMINISTRATIVO</b>	\$ 75.220	\$ 64.779	↑ 16 %
<b>INGR. NO OPERACIONAL</b>	\$ 24.352	\$ 25.355	↓ -4 %
<b>GASTO NO OPERACIONAL</b>	\$ 18.808	\$ 26.277	↓ -28,4%
<b>UTILIDAD NETA</b>	\$ 48.496	\$ 46.447	↑ 4,4 %

\*Cifras expresadas en millones de pesos

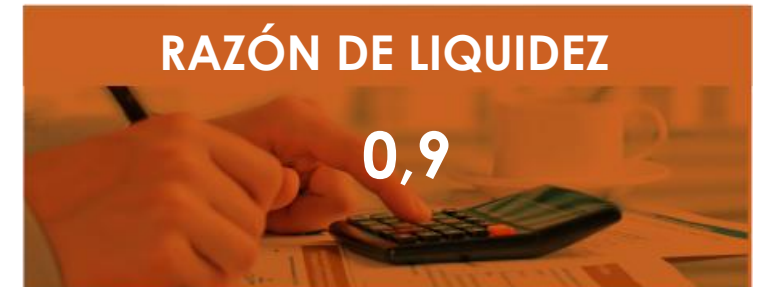
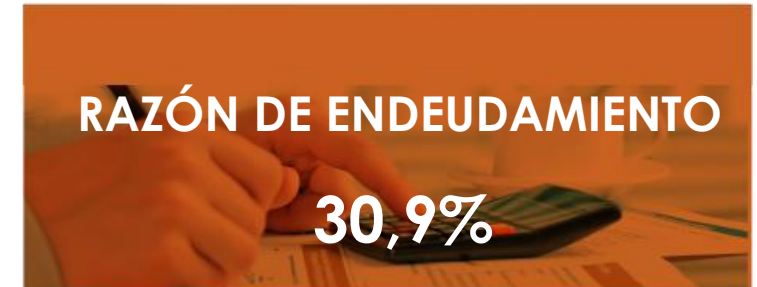
## INDICADORES FINANCIEROS



### Distribución pasivos 2024



Largo plazo  
Corto plazo



\*Cifras expresadas en millones de pesos

## CONTACTO

Corferias Secretaría General - Natalia Alexandra Riveros Castillo  
Carrera 37 No. 24-67 Bogotá - 3810000 ext. 5044 – 5041

**Horario de atención :**

**Lunes a viernes 8:30 a.m. – 1:00 p.m. / 2:00 p.m. – 5:30 p.m.**

**Si usted es accionista de Corferias puede comunicarse a:**

**[nriveros@corferias.com](mailto:nriveros@corferias.com)**