ANEXO No. 5 - MODELO DE ACUERDO DE ESTRUCTURA PLURAL

Señores: CORPORACIÓN DE FERIAS Y EXPOSICIONES S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO, CORFERIAS.
Carrera 37 No. 24 – 67
Ciudad

REFERENCIA: INVITACIÓN PARA CONTRATAR

ACÁPITE – DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN [CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL][1]

Entre los suscritos, a saber: (i) _____, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien actúa en representación legal de _____ (indicar el nombre completo, incluyendo el tipo societario o la naturaleza de la entidad), legalmente constituida, con domicilio en _____, identificada con NIT _____, y debidamente facultado por los estatutos sociales (o por la junta de socios o el órgano directivo competente, caso en el cual deberá allegarse el documento respectivo); y (ii) _____, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, quien actúa en representación legal de _____ (indicar el nombre completo, incluyendo el tipo societario o la naturaleza de la entidad), legalmente constituida, con domicilio en _____, identificada con NIT _____, y debidamente facultado por los estatutos sociales (o por la junta de socios o el órgano directivo competente, caso en el cual deberá allegarse el documento respectivo), manifestamos que mediante el presente documento hemos acordado integrar un [**CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL**], cuya organización, conformación y reglamentación se regirá por las siguientes disposiciones:

1. [El **CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] está conformado por los siguientes miembros:

Nombre del integrante	Participación (%)[2]
[Indicar los nombres de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal]	[Indicar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes]

2. [El **CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] se denomina: [Indicar denominación].
3. Domicilio. - Su domicilio será la ciudad [indicar ciudad].
4. Objeto. - El objeto del [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] es la integración de una estructura plural entre _____ y _____, plenamente identificados en el encabezado del presente documento, con el propósito de presentar conjuntamente propuesta dentro de la Invitación para Contratar cuyo objeto es "*SELECCIONAR LA MEJOR PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA PARA LA REALIZACIÓN DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS*

[1] Ajustar en el documento el tipo de conformación que se va a ejecutar.

[2] El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

TÉCNICOS DE LAS FASES DEL PLAN MAESTRO DE DESARROLLO URBANÍSTICO Y ARQUITECTÓNICO DE LA CORPORACIÓN DE FERIAS Y EXPOSICIONES S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO", así como ejecutar el contrato en caso de resultar adjudicatario. La integración del [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] se limita al desarrollo de las actividades y a la ejecución de los actos necesarios para la preparación y presentación de la propuesta, así como al cumplimiento de las obligaciones derivadas de la eventual adjudicación, de conformidad con los términos y condiciones de la Invitación para Contratar y del respectivo contrato. Las partes acuerdan y declaran que el [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] no constituye una persona jurídica distinta de sus integrantes, ni una sociedad de hecho, ni cualquier otra clase de sociedad.

5. Solidaridad. - Las partes reconocen que responderán solidariamente por todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato que llegare a celebrarse con **CORFERIAS**. En consecuencia, la responsabilidad de los integrantes del [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] será solidaria e ilimitada respecto de dichas obligaciones; por tanto, entienden que las actuaciones, hechos y omisiones que se presenten durante el desarrollo de la Invitación para Contratar y de la ejecución del contrato afectan a todos sus integrantes.

6. Obligaciones y sanciones. - Los miembros del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**] responderán solidariamente por cada uno de los compromisos que este celebre con **CORFERIAS**. Las sanciones derivadas del incumplimiento de las obligaciones surgidas de la propuesta y del contrato se impondrán solidariamente a los miembros del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**].

7. Representante del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**]. - Las partes han designado a [nombre completo], domiciliado en _____, identificado con la cédula de ciudadanía No. _____, expedida en _____, para que actúe como representante principal y [nombre completo], domiciliado en _____, identificado con la cédula de ciudadanía No. _____, expedida en _____ para que actúe como representante legal suplente del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**] [indicar denominación del consorcio o unión temporal] ante **CORFERIAS** y terceros. El representante contará con las facultades necesarias para actuar en nombre del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**] y de cada uno de sus integrantes en los asuntos relacionados directa o indirectamente con la elaboración y presentación de la propuesta, así como con la celebración y ejecución del contrato, en caso de resultar adjudicatario. En especial, tendrá facultades suficientes para presentar la propuesta; suscribir la carta de presentación; atender los requerimientos y solicitudes de aclaración formulados por **CORFERIAS**; suscribir los documentos que se requieran para la preparación y presentación de la propuesta dentro de los términos y condiciones de la Invitación para Contratar; notificarse del acto de adjudicación y de los documentos emitidos por **CORFERIAS** durante el proceso de selección y la ejecución contractual; suscribir el contrato correspondiente, así como sus modificaciones, prórrogas, adiciones, liquidación y demás documentos que se produzcan en desarrollo de este; ejecutar los actos y suscribir los documentos necesarios para la ejecución del contrato; y presentar los recursos a que haya lugar en nombre del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**] y de sus integrantes. En caso de configurarse una inhabilidad sobreviviente respecto del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**], de cualquiera de sus integrantes o de su representante, este deberá informarlo por escrito a

CORFERIAS dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la ocurrencia de los hechos que la generen. Con la suscripción del presente acuerdo, el representante acepta su designación y las obligaciones derivadas de esta.

8. Duración: La duración del [**CONSORCIO** o de la **UNIÓN TEMPORAL**], en caso de resultar adjudicatario, será igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más. En todo caso, el [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] permanecerá vigente durante el término necesario para liquidar el contrato y atender las garantías otorgadas. Si la propuesta presentada por el [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] no resulta favorecida, la vigencia del presente acuerdo se extinguirá automáticamente.
9. Cesión: No se podrá ceder, total o parcialmente, la participación de ninguno de los integrantes del [**CONSORCIO** o la **UNIÓN TEMPORAL**] sin autorización previa y escrita de **CORFERIAS**. Cuando se trate de cesión a un tercero, se requerirá aprobación escrita previa de **CORFERIAS**, quien, en virtud de la ley, podrá reservarse la facultad de aprobar dicha cesión.
10. Reglas Básicas. – (Las partes podrán indicar las reglas básicas por las cuales se regirán las relaciones internas de los integrantes del CONSORCIO o UNIÓN TEMPORAL).
11. Ley y jurisdicción aplicable: El presente acuerdo se regirá por las leyes de la República de Colombia y por las demás disposiciones que las modifiquen, adicionen o complementen. En consecuencia, se deja expresa constancia de que la regulación de los consorcios y las uniones temporales contenida en la Ley 80 de 1993, así como las demás normas que la modifiquen, adicionen, complementen o deroguen, no resulta aplicable a esta Invitación para Contratar ni al contrato que eventualmente llegue a suscribirse.

En constancia de lo anterior, se firma el presente documento por quienes en él intervienen, a los _____ (__) días del mes de _____ del año 2026.

_____	_____
[Representante legal del Proponente 1]	[Representante legal del Proponente 2]
Representante legal	Representante legal
Nit [número de Nit]	Nit [número de Nit]
_____	_____
[Nombre de Representante Legal]	[Nombre Representante suplente]
C.C _____	C.C. _____
[CONSORCIO o UNIÓN TEMPORAL]	**[CONSORCIO o UNIÓN TEMPORAL]**